

NOTE:-

ملاحظة:-

REVISED SITE PLAN  
FOR DIMENSION DETAILS CONTACT SURVEY DEPARTMENT

OWNER OF TITLE :

اسم المالك :

بلدية دبي - إدارة الممتلكات  
DUBAI MUNICIPALITY - PROPERTIES DEPARTMENT

REF : DM B 128-825 AL KHABAISI DATED 23-03-2016

المرجع:

Area Type	sq. m.	متر مربع	المساحة الكلية
TOTAL AREA	895.21	متر مربع	المساحة الكلية
	9636	قدم مربع	
AFFECTED AREA	NIL	متر مربع	المساحة المتأثرة
	NIL	قدم مربع	
SIKKA SETBACK AREA	NIL	متر مربع	مساحة ارتداد المسكة
	NIL	قدم مربع	المسكة
BALANCE AREA	895.21	متر مربع	المساحة المتبقية
	9636	قدم مربع	

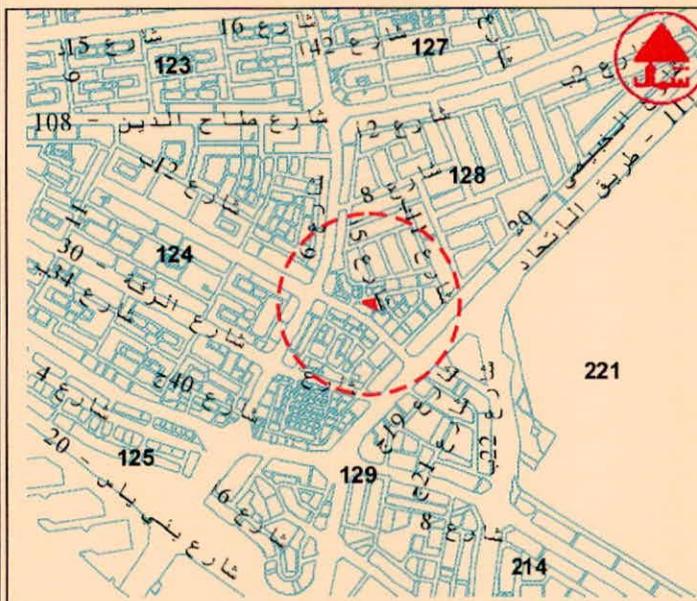
OWNER TITLE : Granted	منحة	حيازة المالك:
SCALE: 1 : 1000	DATE: 17-05-2016	
FIRST PLAN DATE :		
PREPARED BY :	khateeb	
OLD PLOT NO. (FOR DM USE ONLY)		

**بلدية دبي**  
**DUBAI MUNICIPALITY**  
خريطة موقعية  
**SITE PLAN**

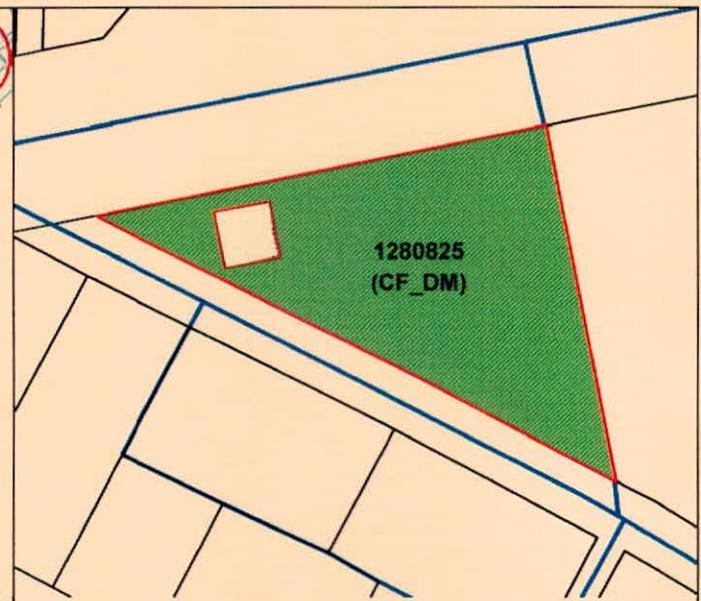
COMMUNITY المنطقة  
الخبيصي  
AL KHABAISI

PARCEL ID. رقم القطعة  
1280825

www.makani.ae



الموقع العام



تصنيف استعمالات الأرض

المعلومات التخطيطية لقطعة الأرض رقم 1280825 كما يلي :

الاستعمال : CF\_DM خدمات بلدية

الارتفاع : CF\_DM ---

المواقف : CF\_DM ---

الارتداد : CF\_DM ---

لا يصرح بإقامة منشآت على هذه الأرض و تستغل كمواقف سيارات / شاحنات سطحية فقط و يمكن استغلالها كمدخل للأراضي المحاذية لها إذا لزم الأمر .

ملاحظات : CF\_DM

رئيس قسم التشريعات والإحصاء التخطيطي	مهندس التخطيط	هذه المعلومات التخطيطية سارية المفعول ما لم تتعارض مع القوانين التخطيطية المعتمدة و يجب التأكد من صلاحيتها و مراجعة إدارتي التخطيط و المساحة قبل البيع أو الشراء.
تجديد (2)	تجديد (1)	





الموضوع: تكليف شركة المزادات بالشروط الخاصة للمزايدة

الموضوع:	
ارض مواقف السيارات	استغلال الموقع
	الحد الأدنى للمزايدة
1280825 - الخبيصي	الموقع
895.21 متر مربع	المساحة الاجمالية
سنوي	مدة العقد
شهران	الفترة التحضيرية
<ul style="list-style-type: none"> <li>- أن يكون المشارك في المزايدة من أصحاب المؤسسات أو الشركات لديه رخصة تجارية صادرة من دبي للاقتصاد والسياحة</li> <li>- النشاط: تأجير مواقف السيارات وادارتها</li> <li>- الالتزام بأخذ الموافقات من الجهات ذات الصلة في الامارة قبل تشغيل الموقع.</li> <li>- الالتزام بكافة الاشتراطات والمعايير الخاصة بتهيئة الموقع والمعمول بها لدى بلدية دبي، وهيئة الطرق والمواصلات.</li> <li>- نظام التعاقد: تأجير سنوي</li> <li>- الفترة التحضيرية شهران تشمل اعتماد الرسومات والموافقات</li> </ul>	اشتراطات عامة
عادل الزرعوني	الشخص المعني
050 6245565	رقم التواصل
<a href="mailto:amazarooni@dm.gov.ae">amazarooni@dm.gov.ae</a>	البريد الالكتروني