



الموضوع: تكليف شركة المزادات بالشروط الخاصة للمزايدة

الموضوع:	
تأجير محل رقم 87 / بلوك 1 في السوق الشعبي	استغلال الموقع
	الحد الأدنى للمزايدة
السوق الشعبي	الموقع
331 متر مربع	المساحة الاجمالية
سنوي	مدة العقد
30 يوم	الفترة التحضيرية
<p>(1) مزاولة نشاط تجاري يتناسب مع الهدف من إنشاء السوق وهي كالتالي: (بيع العطور والبخور المحلية + بيع الملابس الرجالية والنسائية + بيع الوجبات والمشروبات المحلية + بيع المأكولات الجاهزة المحلية) البثيث - الحلوى) بيع المشغولات التراثية + بيع الكتب والصحف بيع الأدوية الشعبية (الدويات) و الأعشاب + التحف والهدايا المحلية + الأثاث (تكي - الطراحه - مندوس) بيع الفخار + بيع الصور القديمة للإمارة او الدولة ، بيع السجاد بيع الاواني المنزلية - خياط - مكسرات - والحبوب - المواد الغذائية .</p> <p>(2) يجب ان يكون المتقدم من مواطنين الدولة.</p> <p>(3) ان تكون مؤسسة فردية مملوكة بنسبة 100% للمواطن.</p> <p>(4) الفترة التحضيرية شهر فقط</p> <p>(5) الالتزام بمواعيد العمل حسب نظام السوق.</p> <p>(6) مزاولة النشاط المصرح والمسموح بمزاولته في السوق الشعبي.</p> <p>(7) الالتزام بارتداء الزي الوطني أثناء العمل في المحل.</p> <p>(8) التقييد بالديكور الذي يتماشى مع بيئة التراث الإماراتي.</p> <p>(9) التنسيق مع إدارة الاستثمار وأخذ الموافقة منها على التصميم وديكور المحل.</p>	
اشتراطات عامة	



10) عدم القيام بأية تعديلات على العين المؤجرة سواء داخل الأعين المؤجرة أو في

محيطها الخارجي إلا بعد الرجوع والحصول على اعتماد إدارة الاستثمار.

11). تكون المزايدة على إيجار السنة التعاقدية الأولى فقط، بعد انتهاء السنة الأولى من العقد يتم تعديل وتثبيت القيمة الإيجارية وفقا للقيمة التي يتم تحديدها من قبل الدائرة ولمدة ثلاث سنوات.

الشخص المعني	فهد سعيد أحمد محمد
رقم التواصل	054 - 3176688
البريد الإلكتروني	FSAHMED@dm.gov.ae