



قوانين المنطقة لقطعة الأرض رقم: 5318322

منطقة	531 - 2 شيخ شعيب
المساحة	4616.58 متر مربع
الاستعمال	تجاري , مكاتب , سكني RC2/12
الارتفاع	أرضي + طابقين لقاعدة البرج + (9) طوابق RC2/12
موقف	موقف لكل شقة و لكل استوديو و موقفين لكل شقة تزيد مساحتها عن 150 متر مربع و موقف لكل 70 متر مربع من الاستعمال التجاري و موقف لكل 50 متر مربع للاستعمال المكتبي RC2/12
الارتدادات	ربع الارتفاع من الجوار ومن منتصف السكيك و بحد أقصى 7.5 متر و بحد أدنى 3 متر RC2/12
ملاحظات	المساحة الطابقية للتجاري = 1603.8 متر مربع و للسكني = 9622.8 متر مربع و للمكاتب = 4811.4 متر مربع , نسبة التغطية البنائية للبرج = 35%-75% من مساحة الأرض كحد أقصى RC2/12

	تفاصيل الاستثناء
	تم تجميده بواسطة
	تفاصيل التجميد الجزئي
	تفاصيل التجميد
	تفاصيل التأثير الكلي
	تفاصيل الساحل
	تفاصيل المترو