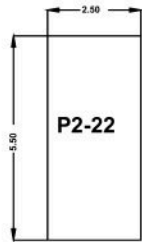
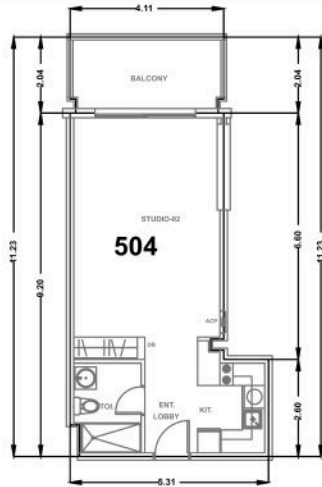


UNIT DETAILS

UNIT OWNER:	مالك الوحدة:
UNIT NO.: 504(Flat)	رقم الوحدة: 504
UNIT AREA : 40/41 SQ.M. (434/97 SQ.FT.)	مساحة الوحدة : مساحة البلكونة :
BALCONY AREA : 8/46 SQ.M. (91/06 SQ.FT.)	المساحة الكلية :
TOTAL AREA : 48/87 SQ.M. (526/03 SQ.FT.)	المرافق العامة :
UTILITY AREA : 13/75 SQ.M. (148/00 SQ.FT.)	
PARKING ALLOCATION TYPE : TITLE	PARKING ALLOCATION BAY : P2-22

PODIUM-2
CAR PARKING

ALL DIMENSIONS ARE PROVIDED BY DEVELOPMENT CO.

UNIT DETAIL
SCALE: N.T.S

بيانات الوحدة

مالك الوحدة:

رقم الوحدة: 504

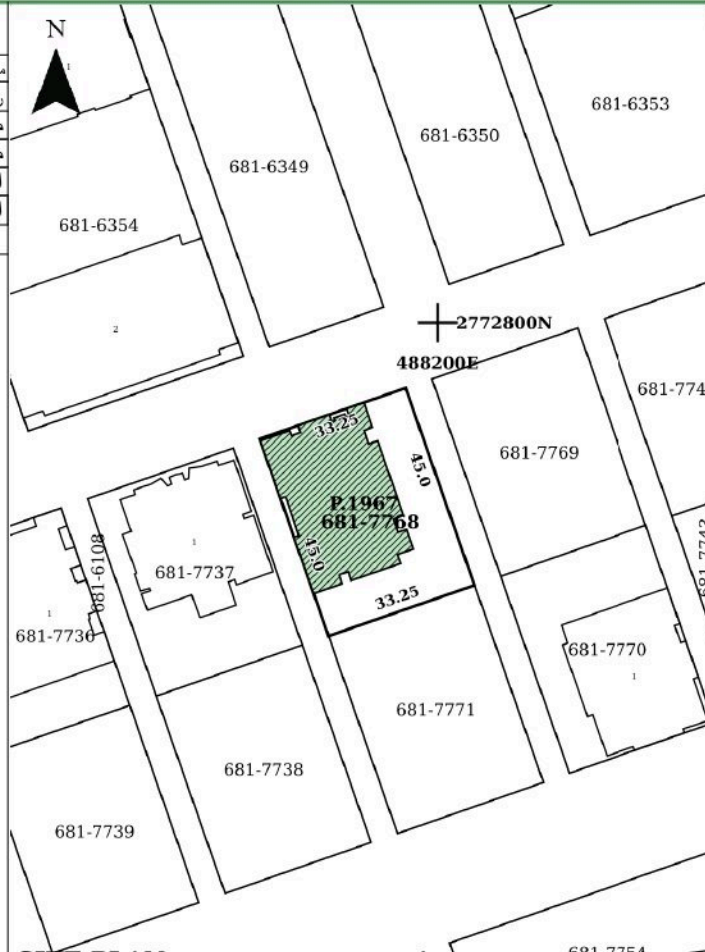
مساحة الوحدة : مساحة البلكونة :

المساحة الكلية :

المرافق العامة :

PARKING ALLOCATION BAY : P2-22

N



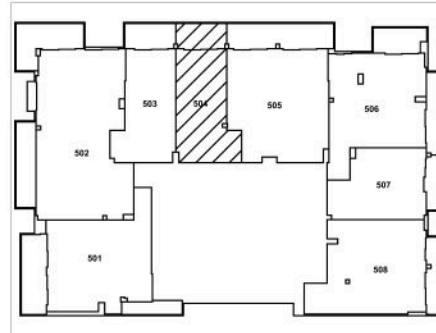
SITE PLAN

SCALE: 1:1700

ALL DIMENSIONS ARE IN METER

UNIT LOCATION IN BUILDING

موقع الوحدة في المبنى



SCALE: N.T.S FLOOR: 5



PLOT NO.: 1967	681-7768	1967
المنطقة: (البرشاء جنوب الرابعة 681)		
BLOCK: Al Barsha South Fourth (681)		
TOTAL AREA : 1496/40 SQ.M. (16107/14 SQ.FT.)		
المساحة الكلية: 1496,40 متر مربع (16107,14 قدم مربع)		
SITE PLAN: DATED: 06/07/2026		
SUBDIVIDED FROM: P.1 (681-6108) Al Barsha South Fourth		
PLOT REFERENCE: DATED:		



KEY LOCATION

DLD Measurement Standard (DMS) to International Property Measurement Standards (IPMS) Residential Conversion: DMS = IPMS3a - 0.5B1
For reference: <https://ipmsc.org>

PROJECT NAME:

PREPARED BY: SYSTEM

SURVEY STATUS: YES

DATED:

ISSUED ON: 06/07/2026

UNIT REFERENCE: 504

BLDG. NAME & NO: Dune Residency Dubai-1

SHEET 1 OF 1

UNIT SITE PLAN

MAP REF. NO.: 203272041/2026

وثيقة
معتمدة إلكترونياًCERTIFIED
Electronically