



رقم قطعة الارض: 3261238

منطقة	الجداى - 326
المساحة	متر مربع 1053.485679
الاستعمال	تجاري / مكاتب / سكني / فندق RC2/15FAR= G+8
الارتفاع	أرضي + 14 طابق وبنسبة طابقية تعادل الارتفاع الثابت لمبنى بارتفاع أرضي + 8 طوابق RC2/15FAR= G+8
موقف	موقف لكل شقة و لكل استوديو و موقفين لكل شقة تزيد مساحتها عن 150 متر مربع و موقف لكل 70 متر مربع من الاستعمال التجاري و موقف لكل 50 متر مربع للاستعمال المكتبي و للفندق :موقف لكل 5 وحدات نوم + موقف لكل 50 متر مربع من صالات الطعام و الشراب و محلات البيع بالمفرق و المكاتب + موقف لكل 20 متر مربع من قاعات الإجتماعات و المناسبات العامة + موقف واحد على الأقل للمعاقين أو 1/75 من مجموع المواقف RC2/15FAR= G+8
الارتدادات	ربع الارتفاع من الجوار و من منتصف السيك و بحد أقصى 7.5 متر و بحد أدنى 3 متر RC2/15FAR= G+8
ملاحظات	--- RC2/15FAR= G+8

تفاصيل الاستثناء	
تم تجميده بواسطة	
تفاصيل التجميد الجزئي	
تفاصيل التجميد	
Fully Affected Details	
تفاصيل الساحل	(يجب مراجعة قسم إدارة الشواطئ ببلدية دبي قبل التنفيذ هاتف رقم ٢٠٦٤٤٥١١)
تفاصيل المترو	