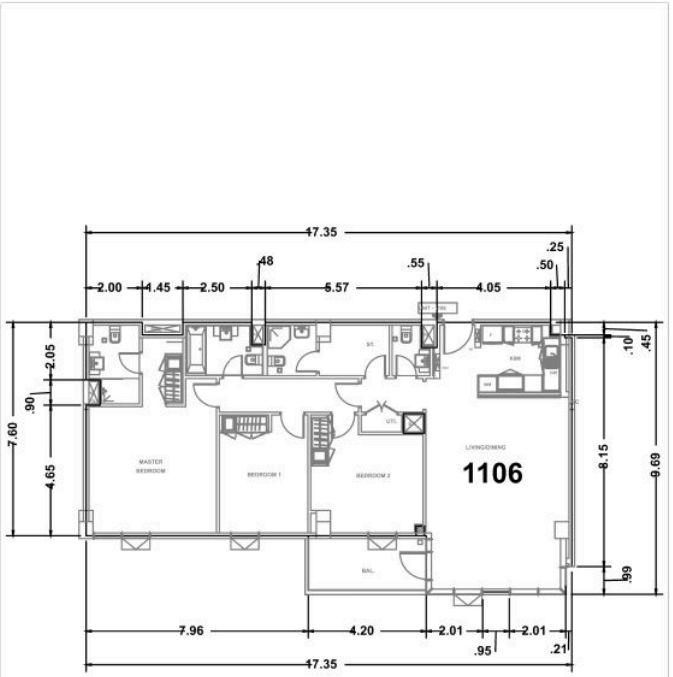
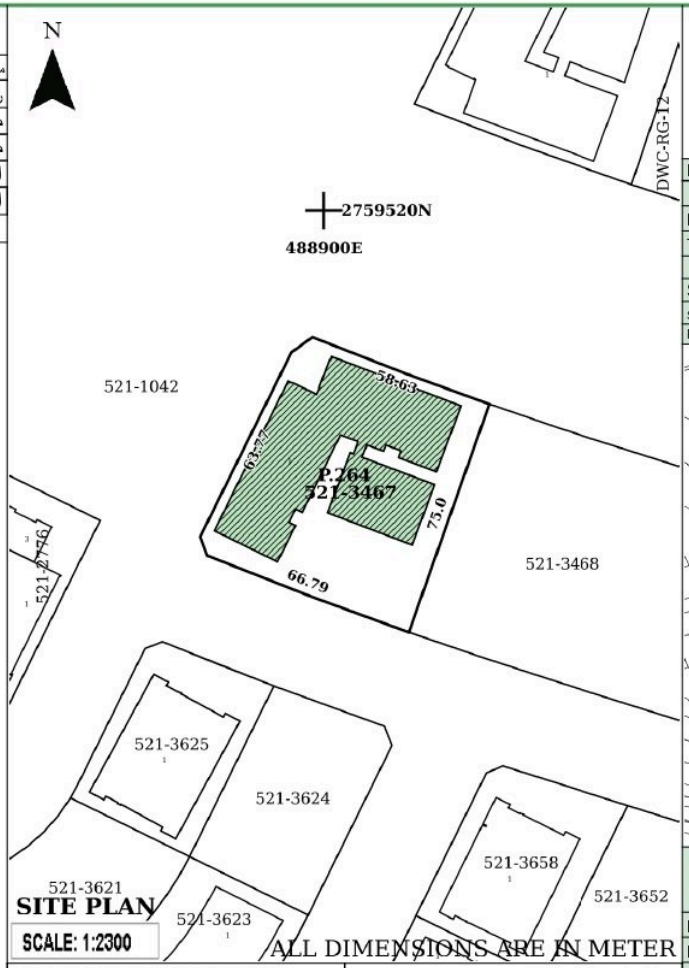
UNIT DETAILS — بيـانـات الوحدة

UNIT OWNER:	مالك الوحدة:
UNIT NO.: 1106(Flat)	رقم الوحدة: 1106
UNIT AREA : 139/42 SQ.M. (1500/70 SQ.FT.)	مساحة الوحدة :
BALCONY AREA : 8/14 SQ.M. (87/62 SQ.FT.)	مساحة البلكونة :
TOTAL AREA : 147/56 SQ.M. (1588/32 SQ.FT.)	المساحه الكليه :
UTILITY AREA : 27/50 SQ.M. (296/01 SQ.FT.)	المرافق العامة :
PARKING ALLOCATION TYPE : TITLE	PARKING ALLOCATION BAY : B-97,B-98



ALL DIMENSIONS ARE PROVIDED BY DEVELOPMENT CO.

UNIT DETAIL
SCALE: N.T.S



SITE PLAN
SCALE: 1:2300
ALL DIMENSIONS ARE IN METER

UNIT LOCATION IN BUILDING — موقع الوحدة في المبنى

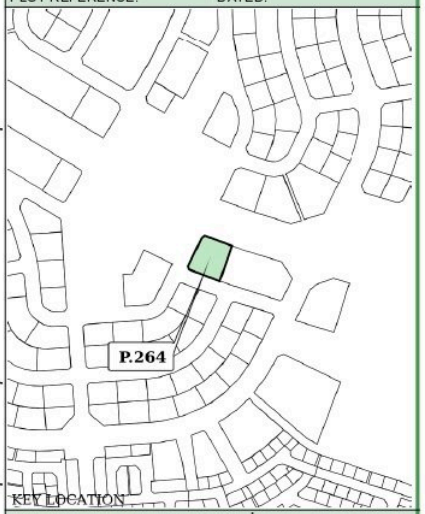


SCALE: N.T.S FLOOR: 11

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
دائرة الأراضي والأملاك
Land Department

رقم القطعة : 264 521-3467 264
المنطقة: مدينة المطار (521)

BLOCK: Madinat Al Mataar (521)
TOTAL AREA : 4991/12 SQ.M. (53724/01 SQ.FT.)
المساحة الكلية:4991.12 متر مربع (53724.01 قدم مربع)
SITE PLAN: DATED:02/11/2026
SUBDIVIDED FROM: P.207 (521-1042) Madinat Al Mataar
PLOT REFERENCE: DATED:



DLD Measurement Standard (DMS) to International Property Measurement Standards (IPMS) Residential Conversion: DMS = IPMS3a – 0.5B1
For reference: https://ipmsc.org

PROJECT NAME: DUBAI SOUTH
PREPARED BY: SYSTEM
SURVEY STATUS: YES
DATED:
ISSUED ON:02/11/2026
UNIT REFERENCE: 1106
BLDG. NAME & NO:The Pulse Boulevard Apartments - C3-1
SHEET 1 OF 1
UNIT SITE PLAN
MAP REF. NO. :89102811/2026

وثيقة معتمدة إلكترونياً
CERTIFIED Electronically