



الموضوع: تكليف شركة المزادات بالشروط الخاصة للمزايدة

الموضوع:	
استغلال الموقع	تأجير محل رقم 43/ بلوك 1 في السوق الشعبي
الحد الأدنى للمزايدة	- -
الموقع	السوق الشعبي
المساحة الاجمالية	164 متر مربع
مدة العقد	سنوي
الفترة التحضيرية	30 يوم
اشتراطات عامة	<p>(1) مزاولة نشاط تجاري يتناسب مع الهدف من إنشاء السوق وهي كالتالي: (بيع العطور والبخور المحلية + بيع الملابس الرجالية والنسائية + بيع الوجبات والمشروبات المحلية + بيع المأكولات الجاهزة المحلية) البثيث - الحلوى) بيع المشغولات التراثية + بيع الكتب والصحف بيع الأدوية الشعبية (الدويات) و الأعشاب + التحف والهدايا المحلية + الأثاث (تكي - الطراحه - مندوس) بيع الفخار + بيع الصور القديمة للإمارة او الدولة ، بيع السجاد بيع الاواني المنزلية - خياط - مكسرات - والحبوب - المواد الغذائية .</p> <p>(2) يجب ان يكون المتقدم من مواطنين الدولة.</p> <p>(3) ان تكون مؤسسة فردية مملوكة بنسبة 100% للمواطن.</p> <p>(4) الفترة التحضيرية شهر فقط</p> <p>(5) الالتزام بمواعيد العمل حسب نظام السوق.</p> <p>(6) مزاولة النشاط المصرح والمسموح بمزاولته في السوق الشعبي.</p> <p>(7) الالتزام بارتداء الزي الوطني أثناء العمل في المحل.</p> <p>(8) التقييد بالديكور الذي يتماشى مع بيئة التراث الإماراتي.</p> <p>(9) التنسيق مع إدارة الاستثمار وأخذ الموافقة منها على التصميم وديكور المحل.</p>



10) عدم القيام بأية تعديلات على العين المؤجرة سواء داخل الأعين المؤجرة أو في

محيطها الخارجي إلا بعد الرجوع والحصول على اعتماد إدارة الاستثمار.

11). تكون المزايدة على إيجار السنة التعاقدية الأولى فقط، بعد انتهاء السنة الأولى من العقد يتم تعديل وتثبيت القيمة الإيجارية وفقا للقيمة التي يتم تحديدها من قبل الدائرة ولمدة ثلاث سنوات.

الشخص المعني	فهد سعيد أحمد محمد
رقم التواصل	054 - 3176688
البريد الإلكتروني	FSAHMED@dm.gov.ae