



الموضوع: الاشتراطات الخاصة بالمزايدة

الموضوع: تأجير محل رقم 07 بلوك 01 في سوق الأثاث منطقة ند الشبا الثالثة	
الحد الأدنى للمزايدة	
استغلال الموقع	محل رقم 07
الموقع	منطقة ند الشبا الثالثة
رقم قطعة الأرض	6168797
مضمون النشاط	تجارة الأثاث المنزلي / اجهزة كهربائية / سجاد وستائر / اناة
المساحة الاجمالية	2م91
مدة العقد	سنوي
الفترة التحضيرية	60 يوم
اشتراطات عامة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• أن يكون المشارك من أصحاب المؤسسات أو الشركات ولديه رخصة لمزاولة النشاط سارية المفعول بدبي او بإحدى امارات الدولة، ولديه ممارسة اعمال سابقة.</li> <li>• تعتبر قيمة الترسية هي القيمة الاجارية للمحل.</li> <li>• أن يكون الاستخدام مزاوله نشاط تجارة الأثاث / اجهزة كهربائية / سجاد وستائر / اناة</li> <li>• ليس للمستأجر الحق بتأجير المأجور من الباطن أو جزء منه للغير أو التنازل عنه كلياً أو جزئياً بدون موافقة المؤجر الخطية المسبقة</li> <li>• سداد تأمين ما نسبته 10% من القيمة الإيجارية</li> <li>• الفترة التحضيرية (60) يوم</li> <li>• يتحمل المستأجر سداد تكاليف استهلاك الكهرباء والمياه طيلة فترة التعاقد أو أية مصاريف أخرى.</li> <li>• عدم إحداث أي تغيير أو هدم أو بناء أو إزالة أو تعديل على المبنى القائم إلا بموافقة مسبقة من الجهات المختصة بالبلدية</li> </ul>
الشخص المعني	السيد / سالم زايد
رقم التواصل	هاتف رقم 054-5509750
البريد الالكتروني	SALEMAA@dm.gov.ae