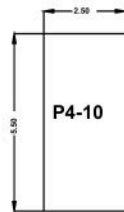
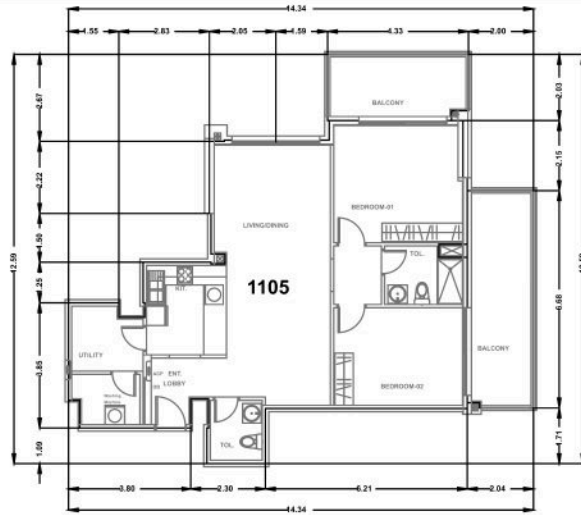


UNIT DETAILS

UNIT OWNER:	مالك الوحدة:
UNIT NO.: 1105(Flat)	رقم الوحدة: 1105
UNIT AREA : 87/93 SQ.M. (946/47 SQ.FT.)	مساحة الوحدة :
BALCONY AREA : 22/61 SQ.M. (243/37 SQ.FT.)	مساحة البلكونة :
TOTAL AREA : 110/54 SQ.M. (1189/84 SQ.FT.)	المساحة الكلية :
UTILITY AREA : 13/75 SQ.M. (148/00 SQ.FT.)	المرافق العامة :
PARKING ALLOCATION TYPE : TITLE	PARKING ALLOCATION BAY : P4-10

PODIUM-4
CAR PARKING

ALL DIMENSIONS ARE PROVIDED BY DEVELOPMENT CO.

UNIT DETAIL
SCALE: N.T.S

بيانات الوحدة

مالك الوحدة:

رقم الوحدة: 1105

مساحة الوحدة :

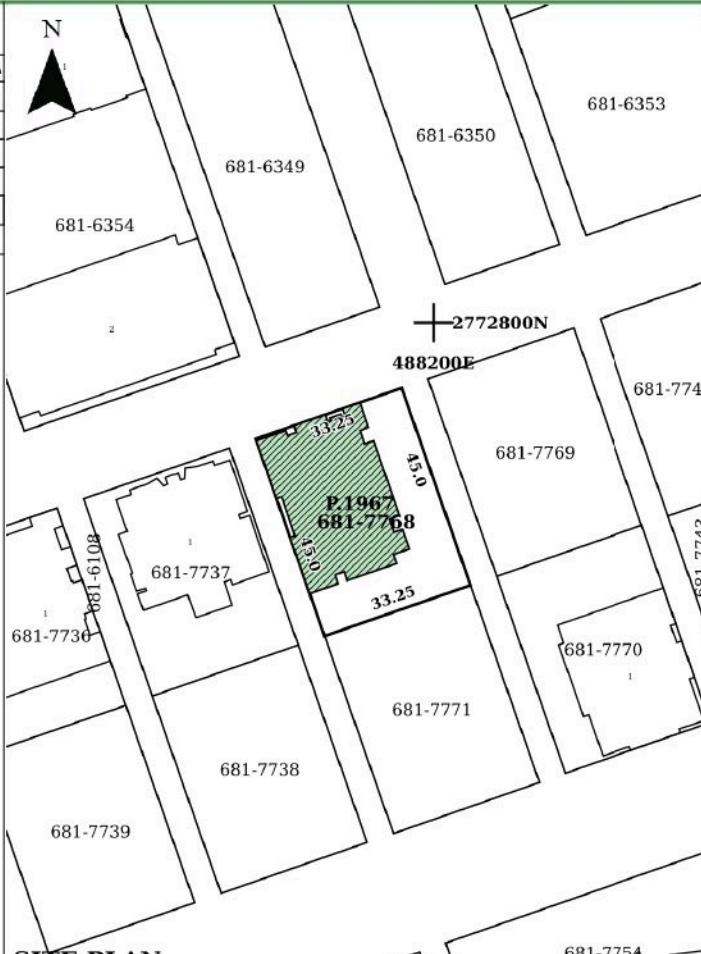
مساحة البلكونة :

المساحة الكلية :

المرافق العامة :

PARKING ALLOCATION BAY : P4-10

N



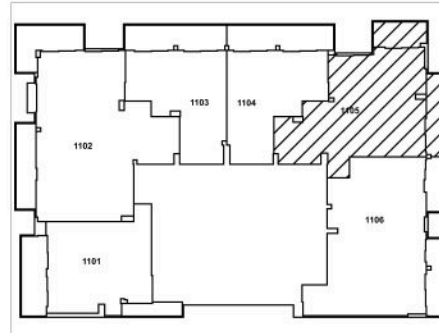
SITE PLAN

SCALE: 1:1700

ALL DIMENSIONS ARE IN METER

UNIT LOCATION IN BUILDING

موقع الوحدة في المبنى



SCALE: N.T.S FLOOR: 11



حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

دائرة الأراضي والأملاك
Land Department

PLOT NO.: 1967 681-7768 1967

المنطقة: البرشاء جنوب الرابعة (681)

BLOCK: Al Barsha South Fourth (681)

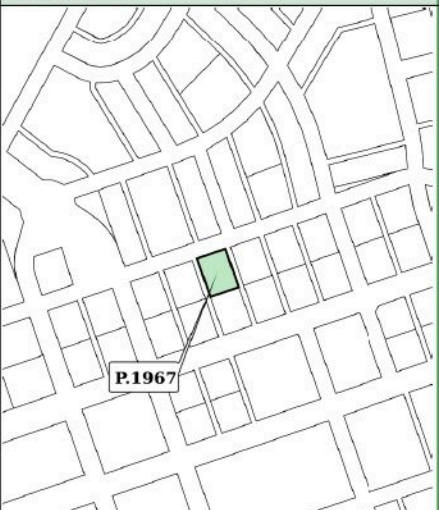
TOTAL AREA : 1496/40 SQ.M. (16107/14 SQ.FT.)

المساحة الكلية: 1496.40 متر مربع (16107.14 قدم مربع)

SITE PLAN: DATED: 06/07/2026

SUBDIVIDED FROM: P.1 (681-6108) Al Barsha South Fourth

PLOT REFERENCE: DATED:



KEY LOCATION

DLD Measurement Standard (DMS) to International Property Measurement Standards (IPMS) Residential Conversion: DMS = IPMS3a - 0.5B1 For reference: <https://ipmsc.org>

PROJECT NAME:

PREPARED BY: SYSTEM

SURVEY STATUS: YES

DATED:

ISSUED ON: 06/07/2026

UNIT REFERENCE: 1105

BLDG. NAME & NO: Dune Residency Dubai-1

SHEET 1 OF 1

UNIT SITE PLAN

MAP REF. NO. : 203276093/2026

وثيقة
معتمدة إلكترونياً

CERTIFIED
Electronically

