



شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120211019001807 (v. 1)

Registration Date: 19-10-2021

Tax Receipt Details

تفاصيل الإيصال الضريبي

Receipt Number	21101943224810	رقم الإيصال
Rent Registration Fee	100.00 AED	تسجيل عقد الإيجار
Ejari License	50.00 AED	إستخدام برنامج إيجاري
Knowledge Fee	10.00 AED	درهم المعرفة
Innovation Fee	10.00 AED	درهم الابتكار
EJARI License (VAT 5.00%)(ID: 100281564300003)	2.50 AED	الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري
Total Fees	172.50 AED	كافة الرسوم

Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة

• This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.

• تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير

• Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

• يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المخزنة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالبدل

• تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى، تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI





شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120211222001643 (v. 1)

Registration Date: 22-12-2021

Owner

المالك

Owner Name		اسم المالك
Owner Number		رقم المالك
Nationality		الجنسية

Lessor

المؤجر

Lessor Name		اسم المؤجر
License Number		رقم الرخصة
License Issuer		جهة إصدار الرخصة
Tel. No		رقم الهاتف
E-mail		البريد الإلكتروني

Tenancy Contract Details

تفاصيل عقد الإيجار

Start Date	01-12-2021	تاريخ البدء	End Date	30-11-2023	تاريخ الانتهاء
Grace Start Date		تاريخ بداية فترة السماح	Grace End Date		تاريخ نهاية فترة السماح
Discount	0.00 AED	خصم	Security Deposit	0.00 AED	قيمة التأمين
Contract Amount	1,000.00 AED	قيمة الإيجار	Annual Amount	500.00 AED	قيمة السنوية
Actual Contract Amount	1,000.00 AED	المبلغ الفعلي للعقد	Actual Annual Amount	500.00 AED	المبلغ الفعلي السنوية

Tenant

المستأجر

Tenant Name		اسم المستأجر
Tenant No		رقم المستأجر
Nationality		الجنسية
Passport/Expiry		رقم جواز السفر/تاريخ الانتهاء
Emirates ID		رقم الهوية
Visa No & Expiry		رقم الإقامة وتاريخ الانتهاء
Mobile No		الهاتف المحمول

Leased Unit (Villa)

تفاصيل العقار (الفلا)

Land Area	Al Saffa Second	المنطقة	Plot Number	136-0	رقم الأرض
Land DM No (Affection Plan)	357-151	رقم البلدية	Makani No	20806 83814	رقم مكاني
Property No.(s) / رقم العقار	MARWAN 2	النوع / Type	SubType / الفرعي	4 bed rooms+hall	النوع الفرعي / SubType
Usage / الاستخدام	Residential	المساحة / Size	463.00 (Sq.m)	رقم ديوا / DEWA Premise No.	357008260

Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف العقاري لتلقي أو جمع شيكات إيجار لصالح الشركة.

- This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.
- Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

- تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير.
- يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن.
- تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخه نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI





شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120211222001643 (v. 1)

Registration Date: 22-12-2021

Tax Receipt Details

تفاصيل الإيصال الضريبي

Receipt Number	21122241584132	رقم الإيصال
Rent Registration Fee	100.00 AED	تسجيل عقد الإيجار
Ejari License	50.00 AED	إستخدام برنامج إيجاري
Knowledge Fee	10.00 AED	درهم المعرفة
Innovation Fee	10.00 AED	درهم الابتكار
EJARI License (VAT 5.00%)(ID: 100281564300003)	2.50 AED	الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري
Total Fees	172.50 AED	كافة الرسوم

Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة

• This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.

• تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير

• Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

• يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن

• تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI



[illegible]



شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120210909003410 (v. 2)

Registration Date: 31-08-2022

Tax Receipt Details

تفاصيل الإيصال الضريبي

Receipt Number	22091276899047	رقم الإيصال
Rent Registration Fee	100.00 AED	تسجيل عقد الإيجار
Ejari License	50.00 AED	إستخدام برنامج إيجاري
Knowledge Fee	10.00 AED	درهم المعرفة
Innovation Fee	10.00 AED	درهم الابتكار
EJARI License (VAT 5.00%)(ID: 100281564300003)	2.50 AED	الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري
Total Fees	172.50 AED	كافة الرسوم

Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف العقاري إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة.

• This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.

• تم إصدار هذه الشهادة بناءً على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير.

• Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

• يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن.

• تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI



|||||



شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120180814000657 (v. 4)

Registration Date: 09-12-2021

Tax Receipt Details

تفاصيل الإيصال الضريبي

Receipt Number	21120935340381	رقم الإيصال
Rent Registration Fee	100.00 AED	تسجيل عقد الإيجار
Ejari License	50.00 AED	إستخدام برنامج إيجاري
Knowledge Fee	10.00 AED	درهم المعرفة
Innovation Fee	10.00 AED	درهم الابتكار
EJARI License (VAT 5.00%)(ID: 100281564300003)	2.50 AED	الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري
Total Fees	172.50 AED	كافة الرسوم

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة

• This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.

• Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

• تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير

• يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك الممتأجر المصرح له بالتأجير بالتأجير

• تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى، تأخر نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI





شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120220831005196 (v. 1)

Registration Date:

31-08-2022

Owner		المالك
Owner Name		اسم المالك
Owner Number		رقم المالك
Nationality		الجنسية

Lessor		المؤجر
Lessor Name		اسم المؤجر
License Number	رقم الرخصة	جهة إصدار الرخصة
Tel. No	رقم الهاتف	البريد الإلكتروني
	E-mail	

Tenancy Contract Details		تفاصيل عقد الإيجار
Start Date	01-07-2022	تاريخ البدء
End Date	30-06-2023	تاريخ الانتهاء
Grace Start Date		تاريخ نهاية فترة السماح
Grace End Date		تاريخ بداية فترة السماح
Discount	0.00 AED	قيمة التأمين
Security Deposit	0.00 AED	قيمة السنوية
Contract Amount	195,000.00 AED	قيمة السنوية
Annual Amount	195,000.00 AED	المبلغ الفعلي السنوية
Actual Contract Amount	195,000.00 AED	المبلغ الفعلي السنوية
Actual Annual Amount	195,000.00 AED	

Tenant		المستأجر
Tenant Name		اسم المستأجر
Tenant No	رقم المستأجر	
License/Expiry	رقم الرخصة و تاريخ الانتهاء	جهة إصدار الرخصة
Tel. No	رقم الهاتف	رقم الفاكس
	Fax No	

Leased Unit (Villa)		تفاصيل العقار (الفلا)
Land Area	Al Saffa Second	المنطقة
Plot Number	136-0	رقم الأرض
Land DM No (Affection Plan)	357-151	رقم مكاني
Makani No	20806 83814	
Property No.(s) / رقم العقار	النوع / Type	النوع الفرعي / SubType
MARWAN 5	Villa	4 bed rooms+hall
		الإستخدام / Usage
		Residential
		المساحة / Size
		463.00 (Sq.m)
		رقم ديوا / DEWA Premise No.
		357008294

Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة

• This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.

• تم إصدار هذه الشهادة بناءً على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير

• Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

• يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن

• تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى لا يتهل العقد المسجل فيما أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI



[illegible]

رقم الإيصال	22083177799268	Receipt Number	
تسجيل عقد الإيجار	100.00	Rent Registration Fee	AED
إستخدام برنامج إيجاري	50.00	Ejari License	AED
درهم المعرفة	10.00	Knowledge Fee	AED
درهم الابتكار	10.00	Innovation Fee	AED
الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري	2.50	EJARI License (VAT 5.00%)(ID: 100281564300003)	AED
كافة الرسوم	172.50	Total Fees	AED



TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Registration Date: 15-11-2021

Leased Unit (Villa)			ففاصيل العقار (الفيلا)		
Land Area	Al Saffa Second	المنطقة	Plot Number	136-0	قَم الأرض
Land DM No (Affection Plan)	357-151	رقم البلدية	Makani No	20806 83814	قَم مكاتى
Property No.(s) / رقم العقار	Type / النوع	SubType / الفرعي	Usage / الإستخدام	Size / المساحة	DEWA Premise No. / رقم ديوا
MARWAN 7	Villa	4 bed rooms+hall	Residential	463.00 (Sq.m)	357008316

لا يجوز للشركات ذات النشاط الخدمي الايراد في القوائم امتلاك شركات او تعصيل قيمة الايراد لصالح الشركة

- **تتم إصدار هذه الشهادة بناءً على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة تنظيمات المعاري أي مسؤولية تجاه الغير**
- **يحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني، ويشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن**
- **تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نفاذ العقد المسجل، فيما أعيد تجديد العقد قبل انقضاء**

[illegible]



شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120211115004553 (v. 1)

Registration Date: 15-11-2021

Tax Receipt Details

تفاصيل الإيصال الضريبي

Receipt Number	21111563849423	رقم الإيصال
Rent Registration Fee	100.00 AED	تسجيل عقد الإيجار
Ejari License	50.00 AED	إستخدام برنامج إيجاري
Knowledge Fee	10.00 AED	درهم المعرفة
Innovation Fee	10.00 AED	درهم الابتكار
EJARI License (VAT 5.00%)(ID: 100281564300003)	2.50 AED	الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري
Total Fees	172.50 AED	كافة الرسوم

Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف العقاري للعقارات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة

• This certificate has been issued based on information provided by EJARI user, Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.

• تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير

• Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

• يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالوحدات

• تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى، تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI





شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120190915001899 (v. 3)

Registration Date: 05-10-2021

Owner	المالك
Owner Name	اسم المالك
Owner Number	رقم المالك
Nationality	الجنسية

Lessor	المؤجر
Lessor Name	اسم المؤجر
License Number	رقم الرخصة
License Issuer	جهة إصدار الرخصة
Tel. No	رقم الهاتف
E-mail	البريد الإلكتروني

Tenancy Contract Details			تفاصيل عقد الإيجار		
Start Date	15-10-2021	تاريخ البدء	End Date	14-10-2022	تاريخ الإنتهاء
Grace Start Date		تاريخ بداية فترة السماح	Grace End Date		تاريخ نهاية فترة السماح
Discount	0.00 AED	خصم	Security Deposit	15,000.00 AED	قيمة التأمين
Contract Amount	186,000.00 AED	قيمة الإيجار	Annual Amount	186,000.00 AED	قيمة السنوية
Actual Contract Amount	186,000.00 AED	المبلغ الفعلي للعقد	Actual Annual Amount	186,000.00 AED	المبلغ الفعلي السنوية

Tenant	المستأجر
Tenant Name	اسم المستأجر
Tenant No	رقم المستأجر
Nationality	الجنسية
Passport/Expiry	رقم جواز السفر/تاريخ الانتهاء
Emirates ID	رقم الهوية
Visa No & Expiry	رقم الإقامة وتاريخ الانتهاء
Mobile No	الهاتف المحمول

Leased Unit (Villa)			تفاصيل العقار (الفلا)		
Land Area	Al Saffa Second	المنطقة	Plot Number	136-0	رقم الأرض
Land DM No (Affection Plan)	357-151	رقم البلدية	Makani No	20806 83814	رقم مكاني
Property No.(s) / رقم العقار	Type / النوع	SubType / الفرعي	Usage / الاستخدام	Size / المساحة	DEWA Premise No. / رقم ديوا
MARWAN 8	Villa	4 bed rooms+hall	Residential	463.00 (Sq.m)	357008324

Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة

- This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.
- Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

- تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير
- يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن
- تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI



شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120190915001899 (v. 3)

Registration Date: 05-10-2021

Tax Receipt Details

تفاصيل الإيصال الضريبي

Receipt Number	21100537279967	رقم الإيصال
Rent Registration Fee	100.00 AED	تسجيل عقد الإيجار
Ejari License	50.00 AED	إستخدام برنامج إيجاري
Knowledge Fee	10.00 AED	درهم المعرفة
Innovation Fee	10.00 AED	درهم الابتكار
EJARI License (VAT 5.00%)(ID: 100281564300003)	2.50 AED	الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري
Total Fees	172.50 AED	كافة الرسوم

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للمعقّرات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة

• This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.

• تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير

• Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

• يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالتأجير

• تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل انتهاء

إيجاري
EJARI

