

الموضوع: تكليف شركة المزادات بالشروط الخاصة للمزايدة

الموضوع:	
تأجير محل رقم 51 / بلوك 1 في السوق الشعبي	استغلال الموقع
	الحد الأدنى للمزايدة
السوق الشعبي	الموقع
164 متر مربع	المساحة الاجمالية
سنوي	مدة العقد
30 يوم	الفترة التحضيرية
<p>(1) مزاولة نشاط تجاري يتناسب مع الهدف من إنشاء السوق وهي كالتالي: (بيع العطور والبخور المحلية + بيع الملابس الرجالية والنسائية + بيع الوجبات والمشروبات المحلية + بيع المأكولات الجاهزة المحلية ( البثيث - الحلوى ) بيع المشغولات التراثية + بيع الكتب والصحف بيع الأدوية الشعبية ( الدويات ) و الأعشاب + التحف والهدايا المحلية + الأثاث ( تكي - الطراحه - مندوس ) بيع الفخار + بيع الصور القديمة للإمارة او الدولة ، بيع السجاد بيع الاواني المنزلية - خياط - مكسرات - والحبوب - المواد الغذائية .</p> <p>(2) يجب ان يكون المتقدم من مواطنين الدولة.</p> <p>(3) ان تكون مؤسسة فردية مملوكة بنسبة 100% للمواطن.</p> <p>(4) الفترة التحضيرية شهر فقط</p> <p>(5) الالتزام بمواعيد العمل حسب نظام السوق.</p> <p>(6) مزاولة النشاط المصرح والمسموح بمزاولته في السوق الشعبي.</p>	
اشتراطات عامة	

<p>(7) الالتزام بارتداء الزي الوطني أثناء العمل في المحل.</p> <p>(8) التقييد بالديكور الذي يتماشى مع بيئة التراث الإماراتي.</p> <p>(9) التنسيق مع إدارة الاستثمار وأخذ الموافقة منها على التصميم وديكور المحل.</p> <p>(10) عدم القيام بأية تعديلات على العين المؤجرة سواء داخل الأعين المؤجرة أو في محيطها الخارجي إلا بعد الرجوع والحصول على اعتماد إدارة الاستثمار.</p> <p>(11) تكون المزايدة على إيجار السنة التعاقدية الأولى فقط، بعد انتهاء السنة الأولى من العقد يتم تعديل وثبيت القيمة الإيجارية وفقا للقيمة التي يتم تحديدها من قبل الدائرة ولمدة ثلاث سنوات.</p>	
فهد سعيد أحمد محمد	الشخص المعني
054 - 3176688	رقم التواصل
FSAHMED@dm.gov.ae	البريد الإلكتروني