

محافظة الشارقة
بلدية الشارقة
اجازة بناء

رقم ٤٢١٥٠

تاريخ ٧ / ١١ / ١٩٨٧ م

- ١ - اسم طالب الإجازة والقب
- ٢ - اسم متعهد البناء
- ٣ - اسم الاستشاري المتعهد بالإشراف
- ٤ - المخطط
- ٥ - رقم القطعة ملك رقم منحة رقم ١/٦٦٨٨ مساحة البناء
- ٦ - عمدة الطوابق المراد تشييدها رصيف
- ٧ - مساحة البناء
- ٨ - وصف البناء المراد تشييده صبا الرصيف القائم، بناء داس

التعليقات والشروط الواجب اتباعها .

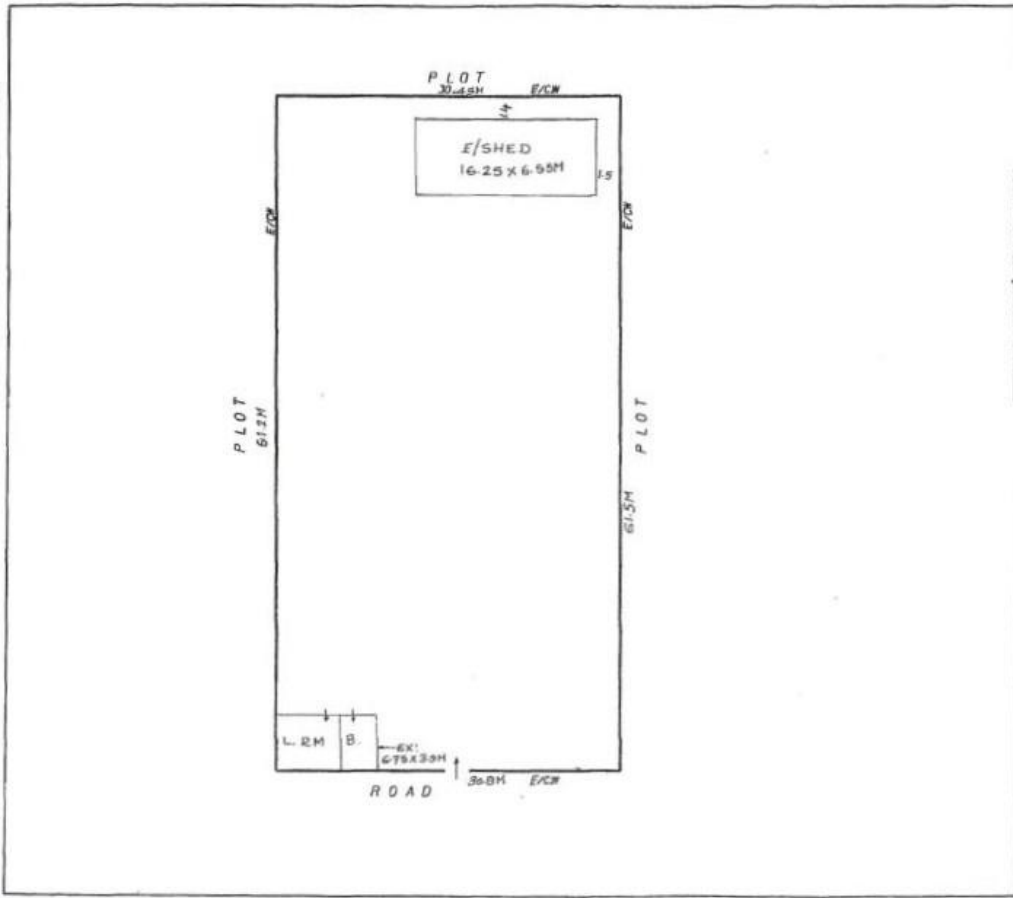
- ١ - تكون الرخصة سارية المفعول لمدة ثلاثة أشهر من تاريخ جديدها ويجوز تجديدها لمدة مماثلة إذا لم يتعارض التجديد مع متطلبات التخطيط . ويعتبر الترخيص لاغياً إذا لم يشرع في تنفيذ الأعمال المرخص بها خلال مدة سريانه .
- ٢ - على المالك والمقاول ومهندس المشرف (إن وجد) أن يتسلفا الحدود الخاصة بالقطعة قبل المباشرة في البناء من مساح البلدية المختص وعما المسئولان مسئولية كاملة عن صحة هذه الحدود والارتفاعات وعن التقيد بها أثناء التنفيذ .
- ٣ - على المقاول والمهندس المشرف (إن وجد) قبل صب شئناج الطابق الأرضي والسور مباشرة مراجعة المسئولين في البلدية لتدقيق المناسيب والتأكد من صحتها بالنسبة لمنسوب الشارع والرصيف .
- ٤ - على المقاول ومهندس (إن وجد) أن يتقيداً أثناء التنفيذ بالمخططات الخاصة بالتقديرات الكهربائية والميكانيكية والتبديدات الصحية ، وكذا الاشتراطات المتعلقة بالمجارى الصحية من كذا الالتزام بكافة ما تقتضيه القوانين واللوائح والأنظمة المعمورة وقانون الدفاع المدني .
- ٥ - يشترط أن يكون البناء مطابقاً للخرائط والمقاطع والواجهات والارتفاعات المبينة عليها ، وتعتبر الرسومات وغيرها من الملحقات المرفقة بالترخيص مكمله وجزء لا يتجزأ منه .
- ٦ - يجب أن تحفظ هذه مع جميع الخرائط والرسومات والملحقات في موقع العمل حيث تنفذ الإنشاءات وأن تقدم موظف البلدية عند الطلب .
- ٧ - يكون المقاول والمهندس مسئولين عن تدقيق الخرائط الإنشائية وسلامة التصميم وتنفيذ الإنشاءات على الوجه الأكمل ولا تحمل البلدية أية مسئولية عن أي خطأ منهم في هذا الشأن ، وقام البلدية من جانبها بالتدقيق لا يخفى المالك من كامل المسئولية .
- ٨ - يجوز للبلدية بقرار مسبب إلغاء التراخيص السابق منحها أو تعديلها بما يتفق والتعديل الجديد بشرط ألا يكون المالك قد شرع في القيام بالأعمال المرخص بها .
- ٩ - يجب إزالة الانقاض الناتجة عن البناء خلال أسبوع من انتهاء العمل .

تم استيفاء رسم اجازة البناء البالغ قدره بتاريخ ١١/١١/٨٧ م بموجب الوصل رقم ٦٩٧٧
رغم طلب اجازة البناء رقم ٨٧/٦٤٧
وافق على اصدار اجازة البناء على أن تراعى كل التوصيات المطلوبة .

محاسب البلدية

مدير البلدية

توقيع المهندس



PRIMARY BLDG. PLAN		مخطط البناء الرئيسي	
N/777	رقم المخطط		
10/1/111	رقم الشقة	✓	
10/1/111	رقم الوحدة	✓	
10/1/111	رقم الأرض	✓	
10/1/111	رقم الترخيص	C..	

مستشار البلدية
 ج.ع.ر

مستشار البلدية
 ج.ع.ر

ج.ع.ر/ص.ص.ا/ف.ف

10/4/2002	التاريخ
مستشار البلدية	إصدار